

苏州高铁枢纽投资开发有限公司关于高铁苏州北站产业商务配套工程 DE 地块第三方安全咨询服务项目的招标公告
(招标编号: HXZX2025-Z-G-224)

项目所在地区: 江苏省/苏州市/相城区

一、招标条件

本高铁苏州北站产业商务配套工程 DE 地块第三方安全咨询服务项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金: 100.00000000 万元, 招标人为苏州高铁枢纽投资开发有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况与招标范围

规模: 高铁苏州北站产业商务配套工程 D 地块建筑面积约 11 万平方米; 高铁苏州北站产业商务配套工程 E 地块建筑面积约 9.7 万平方米。。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

高铁苏州北站产业商务配套工程 DE 地块第三方安全咨询服务项目

三、投标人资格要求

高铁苏州北站产业商务配套工程 DE 地块第三方安全咨询服务项目:

合格投标人的一般资格条件: 1、具有独立承担民事责任的能力; 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度; 3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力; 4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录; 5、参加本招标活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录; 6、未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态, 未被人民法院列入失信被执行人名单; 7、无因骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量、安全生产事故等问题, 被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的。合格投标人的特殊资格条件: 1、对企业的资质、等级要求: 无。 2、对项目负责人的资质、等级要求: 建筑施工安全专业注册安全工程师。 3、类似业绩: 企业近 5 年内 (2020 年 1 月 1 日至今) 承担过房屋建筑项目安全咨询服务的, 时间以签订合同为准。

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 2025 年 12 月 09 日 18 时 00 分到 2025 年 12 月 16 日 15 时 00 分

获取方式: 现场购买, 资料齐全并满足要求的方可购买招标文件。

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2025 年 12 月 30 日 09 时 30 分

递交方式: 纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间: 2025 年 12 月 30 日 09 时 30 分

开标地点: 南环东路 1 号南塔 0102

七、其他

1、报名时间: 自公告之日起至 2025 年 12 月 16 日, 上午 9: 00 至 11: 30, 下午 13: 30 至 15: 00; 2、报名地点: 苏州市相城区嘉元路 1018 号元联大厦 10 楼 (苏州鸿鑫工程咨询有限公司); 3、报名所需材料: 企业营业执照 (复印件), 法人代表身份证明 (原件, 格式白拟, 附法人代表身份证), 授权委托书 (如有授

权，原件，格式自拟，附被授权人身份证）；上述材料均需加盖公章； 4、招标文件售价：每套人民币 500 元（仅支持现金）。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为苏州交通投资集团有限责任公司

九、联系方式

招 标 人： 苏州高铁枢纽投资开发有限公司
地 址： 苏州高铁新城
联 系 人： 孙铃杰
电 话： 0512-66155976
电 子 邮 件：

招 标 代 理 机 构： 苏州鸿鑫工程咨询有限公司
地 址： 苏州市相城区嘉元路 1018 号元联大厦 10 楼
联 系 人： 石帆
电 话： 0512-65981595-8115
电 子 邮 件：

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：  （签名）

招标人或其招标代理机构： _____ （盖章）