

大洞山景区日常保洁、安全保卫、绿化养护、基础设施维护等服务外包项目 招标公告  
(招标编号: JSZC-320305-XZYX-C2025-0001)

项目所在地区: 江苏省/徐州市/贾汪区

### 一、招标条件

本大洞山景区日常保洁、安全保卫、绿化养护、基础设施维护等服务外包项目已由项目 审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为自筹资金:168.00000000 万元,招标人为徐州印象茱萸文化旅游发展有限公司。本项目已具备招标条件,现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况与招标范围

规模: 详见招标文件。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段,本次招标为其中的:

大洞山景区日常保洁、安全保卫、绿化养护、基础设施维护等服务外包项目

### 三、投标人资格要求

大洞山景区日常保洁、安全保卫、绿化养护、基础设施维护等服务外包项目:

一、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定;详见招标公告;

二、特定资格条件:无。三、本项目不接受联合体参与采购活动。四、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商,不得参加同一合同项下的政府采购活动。五、为本采购项目提供规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商,不得再参加本采购项目的采购活动。六、查询及使用供应商信用记录:(一)由采购人查询信用信息。(二)查询渠道包括:1.“信用中国”网([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn));2.中国政府采购网([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn));3.“信用江苏”网([www.jscredit.gov.cn](http://www.jscredit.gov.cn));4.“信用中国(江苏徐州)”网([www.xuzhoucredit.gov.cn](http://www.xuzhoucredit.gov.cn));(三)截止时点(查询环节):资格审查结束前。(四)信用信息查询记录和证据留存的具体方式:网页截屏打印,与其他采购文件一并保存。(五)信用信息的使用规则:采购人对供应商信用记录进行甄别,对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商,拒绝其参与政府采购活动

本项目不允许联合体投标。

### 四、招标文件的获取

获取时间:2025 年 12 月 26 日 10 时 00 分到 2026 年 01 月 04 日 17 时 00 分

获取方式:有意参加并符合上述资格要求的潜在供应商,在购买采购文件时须向采购代理机构提供以下资料扫描件一套(加盖鲜章): 供应商授权委托书(需注明联系人电话及电子邮箱)、营业执照(副本)。 邮箱:2010660898@qq.com, 邮箱发送报名资料后,电话告知采购代理机构(联系电话:18361515633)。 纸质材料售价:人民币 500 元,售后不退。 注:上述要求提供的报名资料有任何一项缺漏,报名都可能被拒绝。

### 五、投标文件的递交

递交截止时间: 2026 年 01 月 12 日 15 时 00 分

递交方式: 现场纸质递交

### 六、开标时间及地点

开标时间:2026 年 01 月 12 日 15 时 00 分

开标地点：徐州众鼎土地房地产评估造价咨询有限公司开标室

#### 七、其他

一、采购人：徐州印象茱萸文化旅游发展有限公司。二、项目名称：大洞山景区日常保洁、安全保卫、绿化养护、基础设施维护等服务外包。三、项目编号：JSZC-320305-XZYX-C2025-0001。

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为徐州市贾汪区人民政府茱萸山街道办事处

#### 九、联系方式

招 标 人：徐州印象茱萸文化旅游发展有限公司  
地 址：徐州市贾汪区茱萸山街道办事处院内  
联 系 人：胡主任  
电 话：/  
电 子 邮 件：

招 标 代 理 机 构：徐州众鼎土地房地产评估造价咨询有限公司  
地 址：徐州市贾汪区潘安湖街道办事处西段庄社区居民委员会  
联 系 人：李前程  
电 话：18796298800  
电 子 邮 件：

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）



（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）