

徐圩核能供热厂一期工程等重点项目永久占林森林植被异地恢复绿化造林项目工程总承包
(EPC) (政府采购工程) (非专门面向中小企业) 招标公告
(招标编号: E3207011837000149001JS320710)

项目所在地区: 江苏省/连云港市/连云区

一、招标条件

本徐圩核能供热厂一期工程等重点项目永久占林森林植被异地恢复绿化造林项目已由项目 审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金: 4649.00000000 万元, 招标人为连云港市自然资源和规划局徐圩新区分局。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况与招标范围

规模: 新增造林共 37.61 公顷, 其中疏港大道(江苏大道-海滨大道)两侧新增造林 17.15 公顷, 应急备用水源地新增造林 16.68 公顷, 张圩港河公园新增造林 3.78 公顷;。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

徐圩核能供热厂一期工程等重点项目永久占林森林植被异地恢复绿化造林项目工程总承包(EPC) (政府采购工程) (非专门面向中小企业)

三、投标人资格要求

徐圩核能供热厂一期工程等重点项目永久占林森林植被异地恢复绿化造林项目工程总承包(EPC) (政府采购工程) (非专门面向中小企业):

详见招标文件及招标公告

本项目允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 2025 年 12 月 29 日 11 时 00 分到 2026 年 01 月 06 日 23 时 59 分

获取方式: 投标人(如果是联合体投标, 牵头人报名)使用 CA 数字证书登录“电子招标投标交易平台”获取;

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2026 年 02 月 02 日 09 时 00 分

递交方式: 线上递交

六、开标时间及地点

开标时间: 2026 年 02 月 02 日 09 时 00 分

开标地点: 详见招标文件及招标公告

七、其他

徐圩核能供热厂一期工程等重点项目永久占林森林植被异地恢复 绿化造林项目工程总承包(EPC) (政府采购工程) (非专门面向中小企业) 招标公告 1. 招标条件 本招标项目徐圩核能供热厂一期工程等重点项目永久占林森林植被异地恢复绿化造林项目已由国家东中西区域合作示范区(连云港徐圩新区)经济发展局以示范区经复【2025】28 号批准建设, 项目业主为连云港市自然资源和规划局徐圩新区分局, 建设资金来自财政资金, 项目出资比例为 100%。项目已具备招标条件, 现对该项目的徐圩核能供热厂一期工程等重点项目永久占林森林植被异地恢复绿化造林项目工程总承包(EPC) (政府采购工程) (非专门面向中小企业) 进行公开招标, 特邀请有兴趣的潜在投标人参加投标。 2. 项目概况与招标范围 2.1 项目概况 2.1.1 建设地点: 本项目位于连云港市徐圩新区, 疏港大道(江苏大道-海滨大道)

两侧、应急备用水源地周边和张圩港河公园； 2.1.2 建设规模：新增造林共 37.61 公顷，其中疏港大道（江苏大道-海滨大道）两侧新增造林 17.15 公顷，应急备用水源地新增造林 16.68 公顷，张圩港河公园新增造林 3.78 公顷； 2.1.3. 最高投标限价：37219200 元，本项目投标总价招标人设有期望值，（招标人期望值=（37219200-暂列金）*95%+暂列金=35362719.48 元）。 投标人的投标总价超过招标人期望值，其投标将被否决；工程设计费、建筑安装工程费不得超过各单项的控制价，否则其投标将被否决；暂列金为不可竞争费，投标人不得调整，否则其投标将被否决。

其中：（1）工程设计费控制价：250000 元；（2）建筑安装工程费控制价：36879610.5 元；（3）暂列金为：89589.5 元。 2.1.4 工期要求：总工期 180 日历天。（1）设计工期：30 日历天，开始时间以合同签订日期为准；（2）施工工期：150 日历天，开始时间以开工令时间为准。 2.1.5 质量要求 工程质量要求：验收合格，符合现行国家有关工程质量验收规范和标准的要求。具体为：（1）设计质量：设计必须达到国家关于建设工程或相关工程设计深度的要求，需经招标人书面确认并通过有关部门的审查和批准。（2）施工质量：工程质量达到国家及行业现行施工验收规范合格标准，其中 ①张圩港河公园：施工标准按《造林技术规程》GB/T15776-2023、《园林绿化工程项目规范》GB55014-2021；养护标准按《连云港市绿化养护管理检查考核办法(试行)》一级养护，苗木成活率不低于 98%，养护期二年（养护期从工程完工验收合格之日起计算，更换的苗木养护期从补种完成日重新起算 2 年）。②疏港大道及备用水源地、徐圩备用水源地：施工标准按《造林技术规程》GB/T15776-2023，造林成活率不低于 90%；养护标准按《连云港市绿化养护管理检查考核办法(试行)》不低于三级养护标准，养护期二年（养护期从工程完工验收合格之日起计算，更换的苗木养护期从补种完成日重新起算 2 年）。（3）物资采购质量：工程所有物资（设备、材料、构配件等）采购质量须符合设计及有关标准规范的要求合格率达到 100%。 2.2 招标范围：（1）2025 年徐圩新区计划完成徐圩核能供热厂一期工程重点项目异地恢复造林项目使用地块，造林地点分别位于徐圩疏港大道（江苏大道-海滨大道）两侧造林绿化带、应急备用水源地周边造林绿化带、张圩港河公园内造林绿化带等三个地块，具体如下：疏港大道新增造林 17.154 公顷（港前大道以西新增造林 16.5554 公顷，港前大道以东新增造林 0.5986 公顷），徐圩备用水源地新增造林 16.6809 公顷，张圩港河公园新增造林 3.7771 公顷。（2）施工图设计，根据已完成的初步设计方案进行施工图设计。设计内容主要包括：三个造林地块的详细施工图，施工图设计要求具体图纸应包括但不限于以下内容：设计说明及图纸目录、总平面图、总图索引平面图、定位平面图、植物布置总图、乔灌木配置平面图、地被配置平面图、种植地形图、配套土建设施施工图、道路铺装施工图、给水排水设施施工图、电气设施施工图（如有）、工程量清单表等。（3）施工图文件深度应符合各阶段设计要求，应满足相应规范、标准要求，均应通过业主单位组织的审查（审查费用计入投标总报价，由中标单位承担），并满足设计任务书的要求。（4）在对现场进行踏勘并充分调研现状的基础上，了解土方情况及施工各项措施费用，完成后的场地应达到设计效果，相关费用应包含在投标报价中。（5）对土壤质量标准、检测方法、检测时间、频次以及其他相关内容进行说明。（6）项目用水、用电结合实际情况提出合理方案，对管养成本进行合理测算，包含在投标总价中。（7）施工图预算应包括但不限于项目所有土方转运、微地形营造、智慧工地、施工便道、围挡、冲洗喷淋、出入口硬化及其他配套处理措施、现场原有设施保护及修复、土方开挖、处理、运输过程中所需要的钢板等措施费、施工措施项目费用及总承包管理配合服务费、苗木采购种植、

苗木养护等，应详细列表，便于施工及验收审核。（8）施工期间需配建智慧工地系统，具体设备类别包括：劳务实名制、扬尘监测、视频监控、车辆未清洗监测、指挥中心、安全隐患排查和项目端平台（软件），具体详见任务书需求书。（9）建安工程为包括但不限于初步图纸设计范围的绿化工程。

2.3 本项目是否政府采购工程：是； 2.3.1 是否专门面向中小企业预留：是； 2.3.1.1 面向中小企业预留的实施方式：本标段以分包形式面向中小企业。

3. 投标人资格要求

3.1 投标人具有独立承担民事责任及订立合同的能力。

3.2 投标人应同时具备下列资质条件：

（1）设计资质：具有建设行政主管部门颁发的风景园林工程设计专项甲级设计资质或者工程设计综合甲级资质；（2）施工单位要求：具有工商行政主管部门核发的有效营业执照。

3.3 人员要求 投标人拟派工程总承包项目经理须具备下列条件：具备园林绿化相关专业高级及以上技术职称； 注：如果职称证书没有明示园林绿化专业的，须额外提供相关园林绿化专业学历证书或园林绿化职称评审表且表中通过评审的专业为园林绿化专业；园林绿化专业：指与园林绿化工程规划、设计、施工及养护管理相关的专业，包括园林（含园林规划设计、园林植物、风景园林、园林绿化等）、园艺、城市规划、景观、植物（含植保、森保等）、风景旅游、环境艺术等专业，且同时必须满足下列条件：

（1）工程总承包项目经理不得同时在两个或者两个以上单位受聘或者执业。（2）工程总承包项目负责人不得同时在两个或者两个以上工程项目担任工程总承包项目负责人、施工项目负责人。（3）工程总承包项目经理须为投标人本单位正式职工，并提供 2025 年 8 月至 2025 年 10 月由投标单位为其连续缴纳的、社保机构出具的社保缴纳证明（加盖社保中心章或社保中心参保缴费证明电子专用章），已退休仍在执业有效期内的必须提供退休证明及聘用合同。（4）高等院校、科研机构、军事管理等部门从事工程设计、施工的技术人员不能提供社保缴纳证明的，由所在单位上级人事主管部门提供相应的证明材料。

（5）工程总承包项目经理无行贿犯罪行为记录；或者有行贿犯罪行为记录，但自记录之日起投标截止已超过约 5 年的。

3.4 工程总承包项目经理承担过类似工程，（1）或（2）或（3）满足其一即可：

（1）自 2022 年 1 月 1 日（含）以来，以工程总承包项目经理身份承担过单项合同金额在 2000 万元及以上园林景观绿化工程总承包项目。（2）自 2022 年 1 月 1 日（含）以来，以施工项目经理身份承担过单项合同金额在 2000 万元及以上园林景观绿化施工总承包项目，或者以施工项目经理身份承担过单项合同金额在 2000 万元及以上园林景观绿化工程总承包项目。（3）自 2022 年 1 月 1 日（含）以来，以设计项目负责人身份承担过单项合同投资额在 2000 万元及以上园林景观绿化工程设计项目，或者以设计项目负责人身份承担过单项合同投资额在 2000 万元及以上园林景观绿化工程总承包项目。

类似工程认定标准：

注：（1）工程总承包项目经理类似业绩不是投标人承担的项目，不作为工程总承包项目经理类似工程业绩。（2）类似工程如为工程总承包或施工总承包项目：类似工程的认定以提供的中标通知书（或直接发包通知书）、合同、竣工验收证明为准，缺一不可；竣工验收证明须由建设单位、设计单位、监理单位、施工单位四方共同盖章；凡不符合上述要求的，一律不作为有效业绩认可。时间认定以竣工验收证明时间为准；金额以合同中的签约合同价为准（不包括补充合同金额和工程变更金额等）；规模及内容以合同内容描述为准。（3）如为设计业绩，须提供设计中标通知书（或直接发包通知书）、设计合同，缺一不可。设计类似业绩时间认定以设计合同签订时间为准，规模及项目投资额以合同内容描述为准。（4）提供的证明材料必须能清晰的表明类似工程的投标人名称、工程规模、工程内容、时间、合同金额、项目负责人等招标文件需要明示的内容。若提供的合同、竣工验收证明等不能

明示，则需补充提供建设单位盖章的书面证明文件（须注明建设单位联系人姓名及联系方式），否则不予认可。（5）本项目所指的园林景观绿化工程是指：公园绿地、防护绿地、附属绿地及其他绿地的新建、扩建、改建的各类园林景观绿化工程。3.5 投标人不得有招标文件第二章投标人须知第1.4.3项规定的情形。3.6 本次招标接受联合体投标，联合体成员数量不得超过2家。3.7 符合法律、法规规定的其他条件：3.7.1 投标人及其拟报项目负责人未被江苏省、连云港市、徐圩新区清欠办以及工程所在地有关行政主管部门或按徐圩新区履约考核办法限制准入，已过限制准入期或被解禁的除外；3.7.2 本工程执行苏信用办【2018】23号文。在评标阶段，投标人正被列为失信被执行人的，评标委员会不得推荐该投标人为中标候选人；在中标候选人公示至发出中标通知书的期间，公示的中标候选人正被列为失信被执行人的，招标人将取消其中标资格，并重新确定中标人。失信被执行人名单以“信用中国”www.creditchina.gov.cn和“信用江苏”www.jscredit.gov.cn公布为准，惩戒期限自网站上公布的失信被执行人信息中载明的发布时间开始，直至撤销或更正信息中载明的发布时间的期间。不同网站公布的失信被执行人信息存在差异的，以“信用中国”公布的信息为准。投标时采用信用承诺方式由投标人自行承诺；（格式详见投标文件格式）3.7.3 工程招标工作遵照苏建建管（2013）508号文：投标企业及拟派项目负责人未被限制在招标项目所在地投标、项目负责人无在建工程、不出借挂靠资质、所有投标材料均为真实有效等采用信用承诺方式由投标人自行承诺；（格式详见投标文件格式）3.7.4 投标人、法定代表人、项目负责人无行贿犯罪记录由投标人自行承诺。（格式详见投标文件格式）3.8 以分包形式面向中小企业的实施方式及预留份额 本标段以分包形式预留。接受大型企业将40%（不低于40%）以上的非主体、非关键性工作分包给多家中小企业，即将本项目招标控制价总额的40%分包给中小企业，其中分包给小微企业的比例为60%。4. 招标文件的获取4.1 招标文件获取时间为：2025年12月29日至2026年01月06日；4.2 招标文件获取方式：投标人（如果是联合体投标，牵头人报名）使用CA数字证书登录“电子招标投标交易平台”获取；本招标公告及招标文件中“电子招标投标交易平台”选用：连云港市公共资源交易平台。4.3 招标文件费用：招标文件每套售价为人民币0元。（提醒：请投标申请人务必在规定截止时间前获取招标文件，否则将导致投标失败！）4.4 潜在投标人应在投标截止时间前随时查看“连云港市公共资源交易中心交易平台”中有关该工程招标文件的答疑内容。否则，由此引起的投标损失自负。如有疑问请咨询国泰新点软件公司工作人员：黄工：15896100880 朱琳：15161373079，张工：18505182641；5. 投标截止时间5.1 投标截止时间为：2026年02月02日09时00分。注：本工程采用不见面开标交易模式（具体方法详见招标文件投标须知前附表）5.2 逾期上传或未按招标文件要求加密的投标文件，招标人不予受理。5.3 各位投标人一定在投标截止时间前在投标系统里面进行签到，否则，按照未在投标截止时间前递交投标文件处理。6. 资格审查 本次招标采用资格后审方式进行资格审查，资格评审标准详见招标文件第三章。（1）企业营业执照；（2）企业资质证书；（3）相关人员证书（均为有效的）；（5）工程总承包项目经理社保证明（社保缴纳时间为：2025年8月-2025年10月，社会保险缴纳证明必须由投标人为其连续缴纳的、社保部门出具并加盖公章或社保部门参保缴费证明电子专用章，没有加盖社保部门公章或电子专用章的，均不予以认可，已退休仍在执业有效期内的可提供退休证明及聘用合同）；高等院校、科研机构、军事管理等部门从事工程设计、施工的技术人员不能提供社保缴纳证明的，由所在单位上级人事主管部门提供相应的证明材料；（6）业绩证明材料

（按照招标公告中资格审查要求提供相应资料）；（7）投标人承诺书（如为联合体投标，联合体牵头人提供）；（8）投标人无行贿犯罪承诺；注：①本工程采用资格后审，不要求投标人提供上述原件资料，原件的扫描件需放入投标文件中，如果因投标文件中的扫描件不完善、不完整或无法清晰辨认，视为资格审查不合格。

②投标人整个招投标活动所提交的所有材料都必须是真实有效的，一旦发现有虚假行为，招标人将立即中止该投标人的投标活动，并上报相关主管部门追究责任。

7. 评标方法及定标方法 本次招标采用评定分离方式择优选择承包人，评标办法采用定量评审，定标办法采用票决法，评标标准和方法如下：7.1 评标入围条件：投标文件存在下列情况之一的，不再进行后续评标：（1）至投标截止时间止，未足额递交投标保证金的；（2）投标函中载明的招标项目完成期限超过招标文件规定的期限；（3）投标函中载明的投标质量标准未响应招标文件的实质性要求和条件；（4）投标函中载明的投标报价高于招标人期望值或控制价的。

7.2 评标办法 本次评标采用综合评估法。条款号 条款内容 分值构成（总分 100 分）1. 经济标：工程总承包报价 86 分；2. 技术标：项目管理组织方案 11 分；3. 商务标：项目管理机构 2 分；工程业绩 1 分。

序号	评分项	评分因素	评分标准
1	工程总承包 报价（86 分）	报价评审（工程总承包 范围内的所有费用）	1. 评标基准值计算方法的确定 直接确定：方法五 ABC 合成法；

2. 评标基准值计算具体细则及参数设置如下：方法五：评标基准价 = $(A \times 50\% + B \times 30\% + C \times 20\%) \times K$ A = 招标控制价 $\times (100\% - \text{下浮率 } \Delta)$ ；B = 在规定范围内的除 C 值外的任意一个评标价，在初步评审后由招标人代表随机抽取确定；投标人可通过腾讯会议直播方式见证 B 值抽取过程，各投标人请提前下载“腾讯会议 APP”，开标当日招标代理机构工作人员会发布腾讯会议会议号，请投标人输入会议号进入及时观看，如投标人未在参与见证 B 值抽取过程，视为认同 B 值抽取结果；B 值抽取方法：

（1）若评标价在 A 值的 95%（及以上）范围内，则该类评标价不纳入 B 值抽取范围；（2）若在 A 值的 95%—92%（含）、92%—89%（含）范围内，则在两个区间内各抽取一个评标价（若只有一个区间，则只在此区间内抽取一个评标价；若区间内只有一个评标价，则该值自动进入抽取范围）；与在 A 值的 89%以下至规定范围内（C 值以上，不含 C 值）的其他评标价合并后作为 B 值抽取范围；（3）若均不在 A 值的 95%—92%（含）、92%—89%（含）范围内，则将 A 值的 89%以下至规定范围内（C 值以上，不含 C 值）的评标价作为 B 值抽取范围；（4）若以上（2）、（3）区间均无评标价可抽取，则再将 A 值的 95%（及以上）范围内的评标价（C 值以上，不含 C 值）作为 B 值抽取范围，随机抽取 B 值。C = 在规定范围内的最低评标价；其规定范围是指：下限为评标价算术平均值 $\times 70\%$ 与最高投标限价 $\times 30\%$ 之和和下浮 25%（含）的价格，上限为最高评标价；K 值取值范围：95%、95.5%、96%、96.5%、97%、97.5%、98%，开标时由招标人代表在不见面交易系统视频直播中随机抽取确定；下浮率 Δ 取值范围（绿化工程）：17%、18%、19%、20%、21%、22%、23%、24%、25%，开标时由招标人代表在不见面交易系统视频直播中随机抽取确定；3、说明：1）评标价指经澄清、补正和修正算术技术错误的且经初步评审后的有效投标报价；2）上述招标控制价和评标价均应扣除专业工程暂估价、暂列金额及其所包含的规费税金后参与计算和抽取；应扣除的专业工程暂估价、暂列金额及其所包含的规费税金为 89589.5 元，开标时不再另行计算。注：评标价等于评标基准价的得满分，评标价相对评标基准价每低 1%扣 0.5 分，每高 1%扣 1.0 分；偏离不足 1%的，按照插入法计算得分评分分值计算保留小数点后两位（每一计算步骤都保留两位），小数点后第三位“四舍五入”。说明：1. 评标价指经澄清、

补正和修正算术技术错误的且经初步评审后的有效投标报价； 2. 有效投标文件是指未被评标委员会判定为无效标的投标文件。 3. 特殊情形下，评标基准价调整方式： ■除确认存在计算错误外，评标基准价不因招投标当事人质疑、投诉、复议以及其它任何情形而改变。 2 项目管理组织方案 （11 分） 注： 1、项目管理组织方案各评分点得分所有技术标评委评分中分别去掉一个最高和最低评分后的平均值为最终得分。项目管理组织方案中除缺少相应内容的评审要点不得分外，其它各项评审要点得分不应低于该评审要点满分的 70%。如评委认为投标人评分点不满足招标文件要求，打分低于评分分值 70% 的分数时，需要在评标记录中进行说明并签字。

2、项目管理组织方案总篇幅一般不超过 100 页，每超过 20 页扣 0.1 分。 3、本工程项目管理组织方案采用暗标制，技术标暗标编制说明： 项目管理组织方案采用暗标形式。项目管理组织方案应根据招标文件要求，使用投标制作工具按章节目录分段上传，项目管理组织方案内容、文字均不得出现投标单位名称、相关人员姓名等和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等。特别提醒：若项目管理组织方案暗标未按上述要求编制，或在项目管理组织方案中能体现出投标单位情况的将作无效标处理。 投标人须将此项目管理组织方案内容仅上传至“货物技术标”模块，其他模块不得上传！上传至其他模块按无效标处理。 评审因素 评分标准 总体概述 （1 分） 项目理解深度：针对本地气候土壤特点及条件，概述对盐碱地造林和异地恢复的认识总体设想合理性；施工组织设想是否逻辑清晰，能否体现“生态优先、质量为本、安全高效”的总体原则。 方案针对性：是否针对三个不同地块（疏港大道、备用水源地、张圩港河公园）的地理位置，提出了差异化的施工要点。 施工组织科学性：与现场复杂地形相结合制定科学合理的施工方案，最高得 1 分。 设计管理 方案 （2 分） 对以下内容进行综合评审：

1. 对项目解读准确、设计构思合理。 2. 设计进度计划及控制措施。 3. 设计质量管理体系及控制措施。 4. 设计重点、难点及控制措施。 5. 设计过程对工程总投资控制措施。 以上内容要涵盖对项目设计目标、专业人员安排、苗木品种选择、隔排盐、浇灌、排水、防止返碱返盐等设计要点的分析和设计计划安排进行评分，最高得 2 分。 采购管理 方案 （1 分） 对采购工作程序、采购执行计划、采买、催交与检验、运输与交付、采购变更管理、仓储管理等内容进行评分，最高得 1 分。 施工平面布置规划 （1 分） 平面布置合理性：平面布置图是否清晰、合理，是否充分考虑三个地块线长面广的特点，临时设施（苗木假植区、材料堆放场、施工办公区、土壤改良剂堆放区等）位置是否科学，能否最大限度减少二次搬运和对现状植被的破坏。临时设施及临时道路：临时道路的设置是否满足大规模土方、苗木运输需求，是否与现有道路交通无缝衔接，并制定有效的交通疏导方案；最高得 1 分。 施工的重点难点（1 分） 施工技术、工艺及工程项目实施重点从：从保护性栽植、土壤综合治理等方面详述实施重点要点实施难点及解决方案：从主要树种保护技术和极端天气，遇大规模苗木死亡的应急方案等方面阐述实施重点难点及解决方案至少应包括：保护性栽植，实施现场有诸多现有苗木，如何在现有苗木间栽植，不造成破坏盐碱地土壤综合治理技术（客土置换、隔离层设置、排水盲管、改良剂使用等）。高成活率保障技术，尤其是针对主要树种的保活技术。多地块、多工种交叉施工的组织与协调。反季节种植（如涉及）的技术措施；最高得 1 分。 施工进场 组织及进度安排（1 分） 严格按照节点工期编制施工计划，结合周边道路、环境情况，对施工机械及人员进场路线及交通组织等内容进行评分，最高得 1 分。 施工资源 投入计划 （1 分） 劳动力投入计划中是否明确土壤改良、大树移植、园林养护等特殊工种的数量和资质要求。最高得 1 分。 机械设备与材

料针对性：机械设备（如取土、换土、吊装、灌溉设备）选型是否适合盐碱地工况。苗木及主要材料（种植土、改良剂、肥料）的采购、检验、储备计划是否周密。

新技术、新产品、新工艺、新材料应用（1分）对采用新技术、新产品、新工艺、新材料的情况进行评分，最高得1分。应包含以下内容：应用价值：所推荐的“四新”应用是否能为解决本项目实际问题（如盐碱治理、节水节能、提高成活率、降低养护成本）带来显著效益。具体方案：应具体说明计划应用的技术/产品/工艺/材料的名称、性能、应用部位、预期效果。例如：新技术：土壤墒情监测与智能灌溉系统、基于物联网的养护管理系统。新产品/材料：高效盐碱土壤改良剂、保水剂、新型生态覆盖物、树木营养液。新工艺：土壤原位修复工艺、苗木根系激活技术。新材料：新型生态覆盖物、树木营养液等。

工程总承包项目经理答辩（2分）投标工程总承包项目经理在评标环节陈述项目管理组织方案的主要内容。

1、答辩形式：项目负责人现场书面闭卷作答。

2、答辩程序及方法：（1）各投标人开标当天在连云港市公共资源交易中心3号楼二楼等待，招标人提前30分钟告知各投标人到场时间和位置，核对项目经理身份证明，宣布查验结果，组织项目经理进行答辩；（2）评标委员会针对本次招标工程相关内容拟定答辩题目（同时明确答案及得分点）或要求投标工程总承包项目经理在评标环节陈述项目管理组织方案的主要内容，由项目经理书面答辩（携带授权委托书、身份证原件，不得携带通讯工具及其他相关资料），答辩时间不得超过30分钟。（3）评委对各投标人项目经理答辩逐一进行独立评分。注：项目经理答辩方式为现场纸质答辩，项目经理须持本人身份证原件按时参加。投标人项目经理不参加答辩，此项不得分；本项最高得2分。

【答辩采用暗标方式，答辩内容不得出现投标人名称、相关人员姓名等和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等，该评分项由评委根据项目负责人现场答辩情况进行打分，投标人在制作投标文件时无需制作该部分相应文件。】

3 项目管理机构（2分）项目管理机构人员配置（不含工程总承包项目经理）：1.拟派项目组成员中设计负责人具备园林绿化专业高级及以上技术职称的，得0.5分；2.拟派施工项目负责人具备园林绿化专

八、监督部门

本招标项目的监督部门为连云港市徐圩新区招投标监督工作领导小组办公室

九、联系方式

招 标 人： 连云港市自然资源和规划局徐圩新区分局
地 址： 连云港市徐圩新区
联 系 人： 李进
电 话： 0518-82256110
电 子 邮 件： 93179851@qq.com

招 标 代 理 机 构： 江苏洋井技术咨询有限公司
地 址： 连云港市连云区徐圩新区街道云河路与灯塔路交汇处
联 系 人： 朱工
电 话： 0518-82106687
电 子 邮 件： zhulin@jsyangjing.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）