

六合经济开发区智能制造装备零部件生产基地及配套建设项目招标代理服务招标公告
(招标编号: HJ-2025-011)

项目所在地区: 江苏省/南京市/六合区

一、招标条件

本六合经济开发区智能制造装备零部件生产基地及配套建设项目招标代理服务已由项目 审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金: 140973.00000000 万元, 招标人为南京六合菁开建设发展有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况与招标范围

规模: 1、建设地点: 南京市六合区; 2、建设规模: 总建筑面积约 18 万平方米; 3、项目总投资: 140973 万元; 4、招标范围: 包括但不限于代拟发包方案, 发布招标公告(发出投标邀请书), 编制资格预审文件(如有), 组织接收投标申请人报名, 工程量清单编制, 控制价编制, 编制招标文件, 组织现场踏勘和答疑, 组织开标, 评标, 草拟工程合同, 编制招投标情况书面报告等, 具体以招标人委托为准。采购项目预算: 本次报价采用费率报价, 以计委计价格(2002)1980 号文及苏价服(2014)383 号文取费标准的 60%为最高限价, 超过最高限价为废标。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

六合经济开发区智能制造装备零部件生产基地及配套建设项目招标代理服务

三、投标人资格要求

六合经济开发区智能制造装备零部件生产基地及配套建设项目招标代理服务:

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定: (1) 具有独立承担民事责任的能力(提供法人或者其他组织的营业执照) (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度(提供参加本次采购活动前近一年的会计报表);

(3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力(供应商根据履行采购项目合同需要, 提供履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料); (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录(提供参加本次采购活动前一年年内至少一个月缴纳增值税, 或营业税, 或企业所得税的凭据; 并提供缴纳社会保险的凭据(专用收据或社会保险缴纳清单)); (5) 法律、行政法规规定的其他条件(提供项目实施所必须的许可资质证明材料): 无。 2. 本项目的特定资格条件:

(1) 投标人自 2020 年 12 月 1 日(含)以来承担过工程总投资在 50000 万元及以上房屋建筑工程招标代理项目[须提供代理服务合同及中标通知书。提供的证明材料反映的相关数据或内容不一致时, 工程总投资以合同为准(合同不能反映工程总投资的, 可以提供立项批复, 投资备案证等资料), 时间以合同签订时间为准, 业绩证明材料必须能反映出相关数据和内容, 否则视为未提供] (2) 项目负责人须国家注册一级造价工程师(含旧版注册证书为造价工程师)且具有高级工程师职称, 必须提供项目负责人自 2025 年 7 月至 2025 年 12 月养老保险金缴费证明(须明确缴费月份、个人姓名、缴费单位, 且加盖社保中心章或社保中心参保缴费证明电子专用章)(提供证书复印件加盖公章)。 (3) 企业未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管, 冻结和破产状态。(提供承诺书原件) (4) 投标人应无下列行为(提供承诺书原件): a. 有违反法律、法规行为, 依法被取消投标资格且期限未了的; b. 因招投标活动中有违法违规和不良行为, 被有关招投标行政监督部门公示且公示期限未了的。

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2025 年 12 月 31 日 15 时 30 分到 2026 年 01 月 08 日 15 时 30 分

获取方式：请供应商提供以下要求的证明文件的复印件，且须加盖供应商公章后方为有效，审核通过后获取采购文件：（1）供应商的企业法人营业执照副本复印件。（2）供应商法人或经办人身份证、公司社保证明（复印件加盖公章、须明确缴费满半年（2025 年 7 月-2025 年 12 月）、个人姓名、缴费单位，且加盖社保中心章或社保中心参保缴费证明电子专用章（具有可验证的二维码或验证码，提供社保证明材料加盖单位公章）。（3）通过正当途径获取采购文件后才可参加此次采购活动。获取地址：六合方新路 12 号 312 室，报名前请务必提前联系代理

18851924608

五、投标文件的递交

递交截止时间：2026 年 01 月 20 日 15 时 30 分

递交方式：纸质递交

六、开标时间及地点

开标时间：2026 年 01 月 20 日 15 时 30 分

开标地点：六合区虎跃东路 8 号科创园 A1 栋主楼 3 楼 309 会议室

七、其他

7.1 本项目评标办法采用综合评分法。7.2 供应商诚信档案管理 根据《南京市政府采购供应商信用管理工作暂行办法》（宁财规〔2018〕10 号）有关规定，凡在南京地区参加政府采购活动的供应商，应当事先登录“信用南京”

（www.njcredit.gov.cn）或“南京公共采购信息网”（<https://njgc.jfh.com/>）主页“政府采购供应商诚信档案”栏目进行注册登记。由于特殊原因未及时注册的供应商可先行获取采购文件，但必须在提交投标（响应）文件截止日 2 天前办理登记注册手续。供应商申请网上注册的，应当按以下程序进行：（1）登录“信用南京”或“南京公共采购信息网”网站，点击“政府采购供应商诚信档案”图标，在弹出的用户登录界面，点击“新用户注册”；（2）在“新用户注册”界面，供应商自行设置用户名、登录密码，如实填写“南京市政府采购供应商诚信档案注册登记表”，根据本办法第十七条规定上传相关资料，并进行信用承诺确认后，提交注册申请；系统审核后，供应商即可登录系统进行相关功能操作。注册成功后，供应商参加本次政府采购活动时，在采购文件发布之日起至递交投标文件截止日前，应先登录“信用南京”在线打印其“南京市政府采购供应商信用记录表”，经法定代表人签名盖章后作为投标文件的组成部分“南京市政府采购供应商信用记录表”是其参加本次政府采购活动的必备材料。南京市政府采购供应商诚信档案管理系统客服电话：025-52718366；供应商可就用户注册与打印“南京市政府采购供应商信用记录表”等事宜进行咨询。7.3 采购人不统一组织，投标人自行勘查现场。投标人对项目现场和周围环境进行仔细认真地查勘并复核技术参数，在随后的采购中，对现场资料和数据所作出的推论、解释和结论及由此造成的后果由投标人负责。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为南京六合经济技术开发集团有限公司

九、联系方式

招 标 人：	南京六合菁开建设发展有限公司
地 址：	南京市六合区龙池街道虎跃东路 8 号



联 系 人： 丁部长
电 话： 025-57189106
电 子 邮 件：

招 标 代 理 机 构： 瀚景项目管理有限公司
地 址： 六合方新路 12 号 312 室
联 系 人： 赵工
电 话： 18851924608
电 子 邮 件： 3930563886@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： 赵工（签名）

招标人或其招标代理机构： _____（盖章）

