

西岗街道 2026 年度垃圾清运及亭房运维服务项目招标公告
(招标编号: JSGZFW-(2025)GK-051)

项目所在地区: 江苏省/南京市/栖霞区

一、招标条件

本西岗街道 2026 年度垃圾清运及亭房运维服务项目已由项目 审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金: 108.00000000 万元, 招标人为南京西岗街道物业服务有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况与招标范围

规模: 项目预算金额为 108 万元, 服务期限为 2026 年 3 月 1 日至 2027 年 2 月 28 日。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

西岗街道 2026 年度垃圾清运及亭房运维服务项目

三、投标人资格要求

西岗街道 2026 年度垃圾清运及亭房运维服务项目:

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定: (1) 具有独立承担民事责任的能力(提供法人或者其他组织的营业执照; 自然人的身份证明); (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度(提供参加本次政府采购活动前一年内(至少一个月)的会计报表, 成立不满一个月的无需提供。可提供承诺书, 格式见招标文件附件); (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力(根据项目需求提供履行合同所必需的设备和专业技术能力的声明或证明材料。可提供承诺书, 格式见招标文件附件); (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录(提供参加本次政府采购活动前半年内(至少一个月)依法缴纳税收和社会保障资金的相关资料, 根据国家相关政策免缴或迟缴的需要提供相关证明材料。可提供承诺书, 格式见招标文件附件); (5) 参加采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录(提供参加本次政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。可提供承诺书, 格式见招标文件附件); (6) 法律、行政法规规定的其他条件: 无。 根据《关于在政府采购活动中推行信用承诺制的通知》宁财购通(2021)5 号规定, 参加南京地区政府采购活动的投标人, 应以书面形式向招标人或招标代理机构作出信用承诺。 投标人应尽早做好承诺工作, 点击‘南京公共采购信息网’首页 (<https://njgc.jfh.com/>) ‘南京市政府采购供应商诚信档案’系统链接打开系统页面

(http://180.101.238.212:8280/hodeframe2018_cxda/index.action;jsessionId=769BA9C8E1729422E7173B991C8EC1E5) 登录(未注册的投标人应先点击‘供应商注册点这里’并按 要求完成注册), 然后在“信用记录”模块页面点击“信用记录打印”下载本单位《南京市政府采购供应商信用记录表暨信用承诺书》, 由法人签字并盖单位公章, 随投标文件一并递交。 在政府采购资格审查环节, 投标人只需提供书面《南京市政府采购供应商信用记录表暨信用承诺书》, 即可替代以下证明材料: (1) 符合国家相关规定的财务状况报告; (2) 依法缴纳税收的证明材料; (3) 依法缴纳社会保障资金的证明材料; (4) 具备履行政府采购合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料; (5) 参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的证明材料; (6) 未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的证明材料。 投标人在中标(成交)后, 应按招标文件要求, 将上述由信用承诺书替代的证明材料提交招标人或招标代



理机构核验。经核验无误后，由招标人或招标代理机构发出中标（成交）通知书。

投标人涉及以下情形的，不适用信用承诺：（1）投标人被列入严重失信主体名单；（2）被相关监管部门作出行政处罚且尚在处罚有效期内；（3）其他法律、行政法规规定的不适用信用承诺的情形。投标人对信用承诺内容的真实性、合法性、有效性负责。如作出虚假信用承诺，视同为“提供虚假材料谋取中标、成交”的违法行为。2、落实政府采购政策需满足的资格要求：无。3、本项目的特定资格要求：无。

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2026年01月05日09时00分到2026年01月09日17时00分

获取方式：1、请投标人提供以下材料并加盖公章后至采购代理机构购买：（1）投标人的营业执照复印件；（2）投标人法定代表人授权委托书原件（若法定代表人购买，则无需提供授权委托书）；（3）授权委托人的身份证原件及复印件。

或将以上资料盖章扫描发送至邮箱 3034658174@qq.com。2、招标文件出售信息：

（1）招标文件出售方式：100元/套，售后不退；（2）招标文件出售日期：自公告发布之日起至2026年1月9日为止，每天9:00-11:00，14:00-17:00（北京时间，节假日除外）；（3）招标文件出售地址：南京市栖霞区南大科学园协同创新大厦1楼，领取本次招标文件后才可参加此次招标活动。（4）招标文件获取方式：现场获取纸质招标文件或邮寄纸质招标文件。3、投标人购买咨询联系方式：

（1）联系人：张工（2）联系电话：18066082526

五、投标文件的递交

递交截止时间：2026年01月26日10时00分

递交方式：现场递交

六、开标时间及地点

开标时间：2026年01月26日10时00分

开标地点：南京市栖霞区南大科学园协同创新大厦一楼会议室

七、其他

1、投标文件份数：纸质版投标文件一式叁份（壹份正本、贰份副本）；（电子版标书一份，U盘形式，单独封装；投标文件电子版中必须包含加盖公章的投标文件的全部内容，不得加密，所有文档、图表等采用PDF格式），每份投标文件须清楚标明“正本”或“副本”字样。一旦正本和副本不符，以正本为准。2、拒绝下述投标人参加本次采购活动：（1）投标人单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的政府采购活动；（2）凡为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的投标人，不得再参加该项目的其他采购活动；（3）被信用中国网站、中国政府采购网列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及《南京市政府采购投标人信用管理工作暂行办法》宁财规〔2018〕10号第十一条、十二条所列严重失信行为情形的投标人；（4）如本项目接受联合体投标，联合体成员存在不良信用记录的，视同联合体存在不良信用记录。3、本项目成交后不允许分包、转包。4、现场递交文件时，请投标人法定代表人或其被授权委托代理人携带本人有效身份证原件出席。5、投标人应当从采购代理机构合法获得招标项目的招标文件。6、现场考察、答疑时间：招标人不组织，投标人可自行考察。

八、监督部门



本招标项目的监督部门为南京市栖霞区人民政府西岗街道办事处

九、联系方式

招 标 人： 南京西岗街道物业服务有限公司
地 址： 南京市栖霞区竹丝东路 8 号
联 系 人： 丁工
电 话： 16651651559
电 子 邮 件：

招 标 代 理 机 构： 江苏高智项目管理有限公司
地 址： 南京市栖霞区南大科学园协同创新大厦 1 楼
联 系 人： 张工
电 话： 18066082526
电 子 邮 件：

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）（签名）

招标人或其招标代理机构 （盖章）