

2026 年八卦洲洲头圩东侧防汛消险工程项目管理服务招标公告
(招标编号: Z320000A0010009M39M3002)

项目所在地区: 江苏省/南京市/栖霞区

一、招标条件

本 2026 年八卦洲洲头圩东侧防汛消险工程已由项目 审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金: 270.28000000 万元, 招标人为南京市栖霞区八卦洲街道水务工程建设处。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况与招标范围

规模: 本项目位于南京市栖霞区八卦洲街道洲头圩东侧, 长约 700m, 建设规模约 270.28 万元。主要建设内容为对洲头圩 700m 堤防进行消险处理, 桩号 K0+100~0+800 段总长 700m 堤防新建深搅桩防渗墙, 成墙厚度不小于 0.3m, 防渗墙高程 2.00m~11.00m; 桩号 K0+100~0+800 段总长 700m 堤防背水坡增设压浸平台, 平台高程 9.00m, 宽 5m; 对因施工破坏的堤顶道路等既有设施不低于原标准恢复。

范围: 本招标项目划分为 2 个标段, 本次招标为其中的:

项目管理服务

三、投标人资格要求

项目管理服务:

满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定: (1) 具有独立承担民事责任的能力(提供法人或者其他组织的营业执照, 复印件加盖公章); (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度(提供近半年任一月份的财务状况报告(至少包括资产负债表和利润表, 法人或者其他组织成立未满一年的可以不提供), 复印件加盖公章); (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力(投标人根据履行招标项目合同需要, 提供履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料); (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录(提供参加本次招标投标活动前半年内(至少一个月)依法缴纳税收和社会保障资金的相关资料, 复印件加盖公章)(成立未满一个月的可以不提供); (5) 参加本次招标活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录(提供承诺书并加盖公章); 法律、行政法规规定的其他条件: 无。 本项目的特定资格要求: (1) 具备工程设计综合甲级资质或水利工程行业设计资质丙级及以上或水利水电工程施工总承包资质三级及以上或工程监理综合资质或水利工程施工监理资质乙级及以上(提供有效期内的证书复印件并加盖投标单位公章); (2) 项目负责人应具有一级建造师(水利水电工程专业), 注册土木工程师(水利水电专业), 水利部水利工程施工监理工程师资格证书, 建设部水利水电工程监理监理工程师资格证书(满足其中一项即可); (3) 投标人须提供拟投入本项目的项目负责人 2025 年 8 月至 2026 年 1 月期间任意一个月投标人为其缴纳的由劳动和社会保障部门出具的养老保险缴纳凭证。(须明确缴费月份、个人姓名、缴费单位, 且加盖社保中心章或社保中心参保缴费证明电子专用章; 若高校或军队等事业编制人员无法提供社保证明, 须提供所在单位上级人事组织或编制主管部门出具的人员编制核准证明材料。若省市相关部门有政策允许社保缴费中缴费金额为零或者非到账状态等情况, 在提供政策文件的情况下, 视同有效。) 其他要求: (1) 投标人不存在不同投标人负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的情况;(提供承诺书并加盖公章) (2) 投标人不是为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的单位;(提供承诺书并加盖公章) (3 投标人未被“信用中国”网

站、“信用江苏”网站、“信用南京”网站列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。（提供网站查询截图）

（4）投标人不得处于被责令停业、财产被接管、冻结和破产状态，以及投标资格被取消或者被暂停且在暂停期内。（5）投标人不得因拖欠工人工资或者因发生质量安全事故等问题被有关部门限制在招标项目所在地承接工程的。

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2026年01月07日09时00分到2026年01月13日16时30分

获取方式：方式（网上报名），投标人须将以下报名资料复印件加盖单位公章扫描件发到邮箱（2687536360@qq.com）审核通过后获取资料领取签到表及支付宝收款码：①营业执照；②法定代表人身份证或法定代表人授权委托书、委托代理人身份证及2025年8月至2026年1月期间任意一个月投标人为其缴纳的由劳动和社会保障部门出具的养老保险缴纳凭证。（须明确缴费月份、个人姓名、缴费单位，且加盖社保中心章或社保中心参保缴费证明电子专用章；若高校设计院或军队等事业编制人员无法提供社保证明，须提供所在单位上级人事组织或编制主管部门出具的人员编制核准证明材料。若省市相关部门有政策允许社保缴费中缴费金额为零或者非到账状态等情况，在提供政策文件的情况下，视同有效）；③本项目的特定资格证明材料；资料领取签到表填写完成后以扫描件形式与文件费支付截图一并发到邮箱（2687536360@qq.com）审核通过后获取招标文件（报名成功后，纸质文件以快递形式发放，电子文件发至邮箱），文件费通过支付宝支付，并备注项目名称+公司名称+文件费字样（可简写）。招标文件售价：200元/份，售后不退。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2026年01月27日14时00分

递交方式：现场纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2026年01月27日14时00分

开标地点：南京市栖霞区尧佳路7号上城风景北苑16幢1007室

七、其他

1、预算金额：5.59万元；最高限价：5.59万元，超过最高限价的按无效响应处理。2、项目需求：包括但不限于代表业主进行建设实施的项目施工管理、工程款支付管理、竣工结算和竣工验收管理等，并对工程项目进行质量、安全、进度、投资、合同、信息等管理，直至办理竣工验收手续和竣工决算、资产移交使用单位等实施过程的建设管理工作；项目的各类手续报批、报建、报表和组织协调各方面关系，整理汇编移交有关项目资料等。具体详见招标文件。3、合同履行期限：150日历天（含缺陷责任期12个月）。4、是否接受联合体：不接受。5、投标文件开始接收时间：2026年1月27日13点30分（北京时间）6、投标文件接收截止时间：2026年1月27日14点00分（北京时间），逾期提交或所收到的投标文件不符合规定恕不接受。7、投标文件接收地点：南京市栖霞区尧佳路7号上城风景北苑16幢1007室。8、投标文件份数：一式伍份（壹份正本，肆份副本，电子文件一份），每份投标文件须清楚标明“正本”或“副本”。若正本和副本不符，以正本为准。同时投标人应提供电子版投标文件一份（一般应为PDF格式、U盘形式，随纸质正本文件一并提交），当电子版文件与纸质正本文件不一致时，以纸质正本文件为准。电子版文件用于辅助评标和存档，投标人需承担前述不一致造成的后果。

9、开标一览表应单独封装、盖章。 10、集中考察现场及答疑时间、地点：招标人不组织。投标人如果对项目有疑问请和招标人或招标代理机构联系人沟通。 11、有关本次招标的事项若存在变动或修改，敬请及时关注“江苏省招标投标公共服务平台”发布的信息更正公告。 12、投标文件提交时，请投标人法定代表人或其授权委托代理人携带本人有效身份证原件出席。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为南京市栖霞区水务局

九、联系方式

招 标 人：南京市栖霞区八卦洲街道水务工程建设处
地 址：南京市栖霞区八卦洲街道
联 系 人：夏工
电 话：15951827489
电 子 邮 件：

招 标 代 理 机 构：南京芾茂工程咨询有限公司
地 址：南京市栖霞区尧佳路7号上城风景北苑16幢1007室
联 系 人：彭港还
电 话：19852811729
电 子 邮 件：

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）

招标人或其招标代理机构

