

NO. 2023G43 地块桩基检测招标公告

(招标编号: JSJK-NJXC-2026001)

项目所在地区: 江苏省/南京市/栖霞区

一、招标条件

本 NO. 2023G43 地块桩基检测已由项目 审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金: 108.00000000 万元, 招标人为南京星城房地产开发有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况与招标范围

规模: NO. 2023G43 地块桩基检测。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

NO. 2023G43 地块桩基检测

三、投标人资格要求

NO. 2023G43 地块桩基检测:

- 1、具有独立订立合同的能力 (提供有效的营业执照复印件并加盖公章);
- 2、企业未处于被责令停业、投标资格被取消或财产被接管、冻结和破产状态 (提供承诺书原件, 格式自拟, 加盖投标申请人公章);
- 3、企业没有因骗取中标或严重违约以及发生重大工程质量事故等问题, 被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的 (提供承诺书原件, 格式自拟, 加盖投标申请人公章);
- 4、符合法律、法规规定的其他条件; (提供承诺书原件, 格式自拟, 加盖投标申请人公章)
- 5、投标人资质等级: 投标人须必须符合下列条件之一 (提供有效期内的资质证书, 证明材料复印件加盖投标申请人公章):
 - ①建设主管部门颁发有效的《建设工程质量检测机构资质证书》(地基基础工程检测专项资质) 且同时具备有效期内省级及以上市场监督管理局颁发的计量认证证书 (内含竖向抗压承载力、竖向抗拔承载力、桩身完整性、灌注桩成孔、水泥土取芯、轻型动力触探、喷射混凝土厚度);
 - ②工程勘察综合甲级资质且同时具备有效期内省级及以上市场监督管理局颁发的计量认证证书 (内含竖向抗压承载力、竖向抗拔承载力、桩身完整性、灌注桩成孔、水泥土取芯、轻型动力触探、喷射混凝土厚度);
 - ③工程勘察专业类 (含岩土工程) 甲级资质且同时具备有效期内省级及以上市场监督管理局颁发的计量认证证书 (内含竖向抗压承载力、竖向抗拔承载力、桩身完整性、灌注桩成孔、水泥土取芯、轻型动力触探、喷射混凝土厚度);
 - ④岩土工程分项 (岩土工程物探测试检测监测) 乙级及以上且同时具备有效期内省级及以上市场监督管理局颁发的计量认证证书 (内含竖向抗压承载力、竖向抗拔承载力、桩身完整性、灌注桩成孔、水泥土取芯、轻型动力触探、喷射混凝土厚度)
- 6、项目负责人资质类别和等级: 项目负责人具有国家注册土木工程师 (岩土) 执业证书。 (提供证明材料复印件加盖投标申请人公章)
- 7、投标申请人必须提供拟投入本工程的项目负责人与投标申请人签订的有效劳动合同及社保机构出具的 (2025 年 7 月 -2025 年 12 月) 投标申请人为其缴纳的养老保险缴费证明材料 (劳动保障部门出具的社保证明材料, 须加盖社保中心章或社保中心参保缴费证明电子专用章)。若项目负责人属企业退休人员、现役军人等客观原因无法提供养老保险金缴费证明, 必须出具相关证明材料, 否则一律按未提供养老保险金缴费证明材料处理。
- 8、2021 年 1 月 1 日 (含) 以来, 投标人承担过单项合同金额 60 万元及以上的桩基检测项目。 (提供合同复印件加盖投标人公章, 时间、金额均以合同为准, 提供的证明材料必须能反映出相关数据和内容, 否则视为未提供) 以上资料如



未提供，将不能通过资格审查。

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2026 年 01 月 13 日 09 时 00 分到 2026 年 01 月 19 日 17 时 00 分

获取方式：投标人提供《单位介绍信》或法定代表人授权委托书原件及经办人身份证原件、投标人为经办人缴纳的社保证明（近一个月）（到江苏省南京市建邺区嘉陵江东街 18 号 6 栋 13 楼 1309 室）购买招标文件，招标文件费用 500 元，售后不退。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2026 年 01 月 23 日 09 时 30 分

递交方式：纸质递交

六、开标时间及地点

开标时间：2026 年 01 月 23 日 09 时 30 分

开标地点：南京市建邺区嘉陵江东街 18 号 06 栋 13 层会议室

七、其他

评分办法详见招标文件

八、监督部门

本招标项目的监督部门为南京滨诚整治开发有限公司

九、联系方式

招 标 人：南京星城房地产开发有限公司
地 址：南京市栖霞区燕子矶街道和燕路 408 号晓庄国际广场 1 幢 520 室

-Z211

联 系 人：凌工
电 话：02586261852
电 子 邮 件：

招 标 代 理 机 构：江苏建科工程咨询有限公司
地 址：南京市建邺区嘉陵江东街 18 号 06 栋 13 层
联 系 人：孔德俊
电 话：18651676869
电 子 邮 件：2659595893@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

